

PLAN URBANO
NUEVO CENTRO
MULTIDEPORTIVO
Y SOCIAL

ESTADIO
JUAN CARMELO
ZERILLO

CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA

PROYECTO

101

CONCURSO
NACIONAL
DE IDEAS

PROMUEVE



ORGANIZA



PATROCINA



AUSPICIAN



ESTADIO JUAN CARMELO ZERILLO
CLUB DE GIMNASIA Y ESGRIMA LA PLATA



PLAN URBANO
NUEVO CENTRO MULTIDEPORTIVO Y SOCIAL

PROYECTO
101

REQUERIMIENTOS

- Nuevas actividades deportivas
- Mayor aforo
- Áreas gastronómicas y comerciales
- Estadio moderno
- Estándares internacionales
- Etapas de la construcción



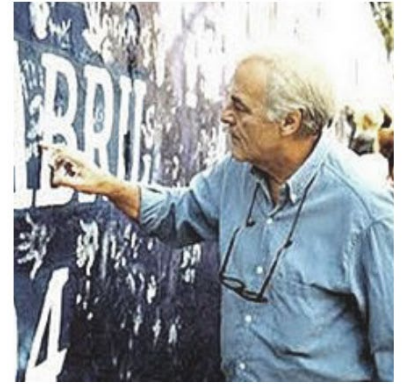
INQUIETUDES

- Representación e identificación
- Integración del patrimonio
- Relación dinámica con el contexto
- Resolución técnica pertinente
- Permeabilidad con el bosque



INQUIETUDES

- Representación e identificación
- Integración del patrimonio
- Relación dinámica con el contexto
- Resolución técnica pertinente
- Permeabilidad con el bosque



INQUIETUDES

- Representación e identificación
- Integración del patrimonio
- Relación dinámica con el contexto
- Resolución técnica pertinente
- Permeabilidad con el bosque

LUCHA, IDENTIDAD Y PATRIMONIO DEL DECANO DE AMERICA



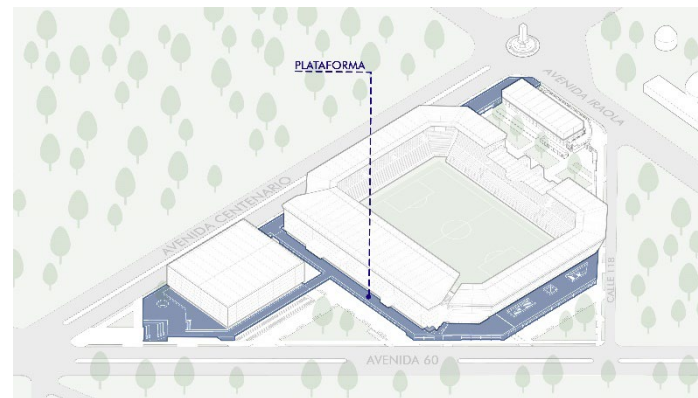
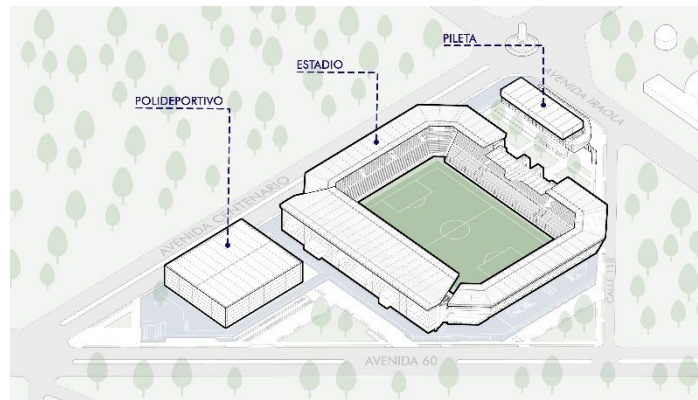
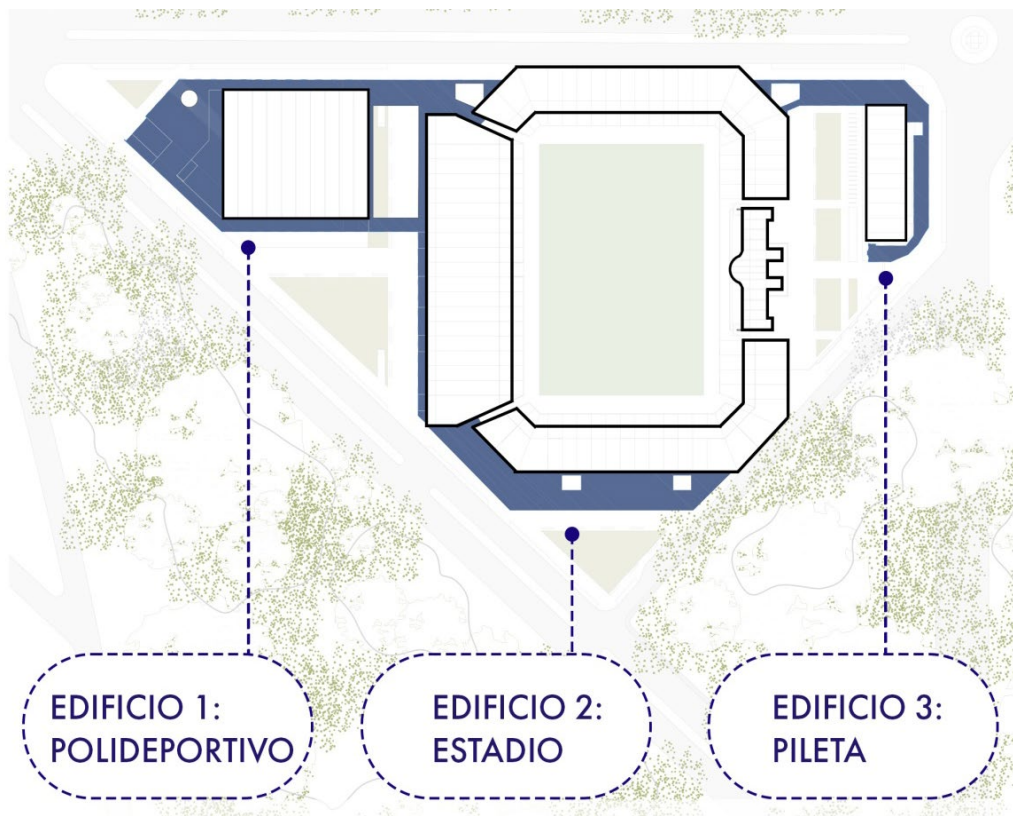


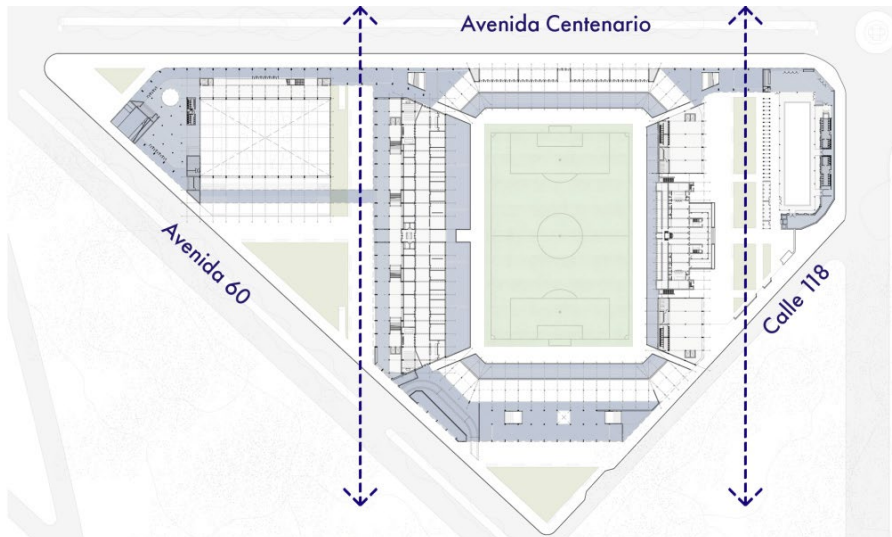
PERSPECTIVA AEREA DESDE AVENIDA 60

Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**







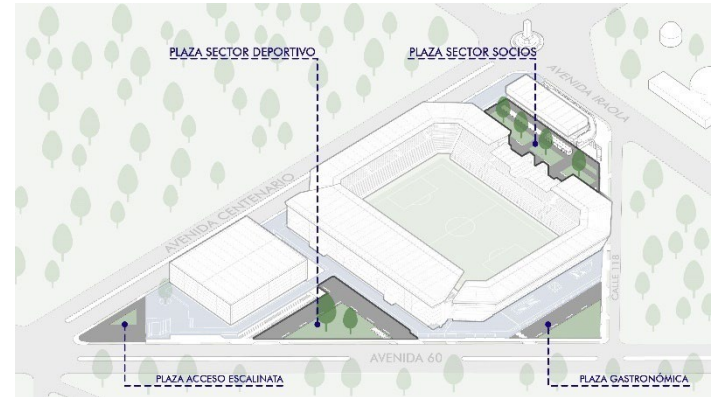
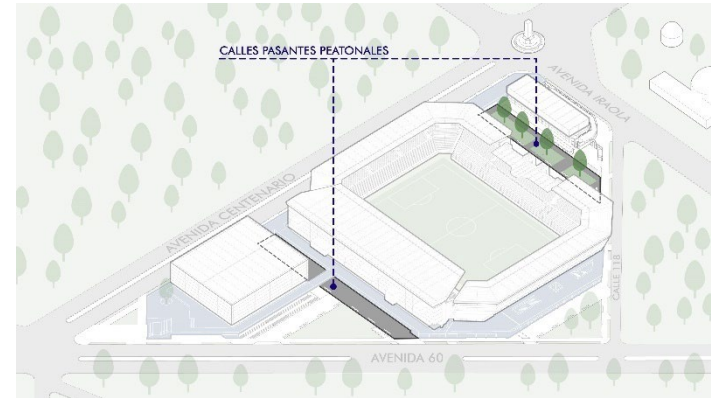
CALLES PASANTES PEATONALES

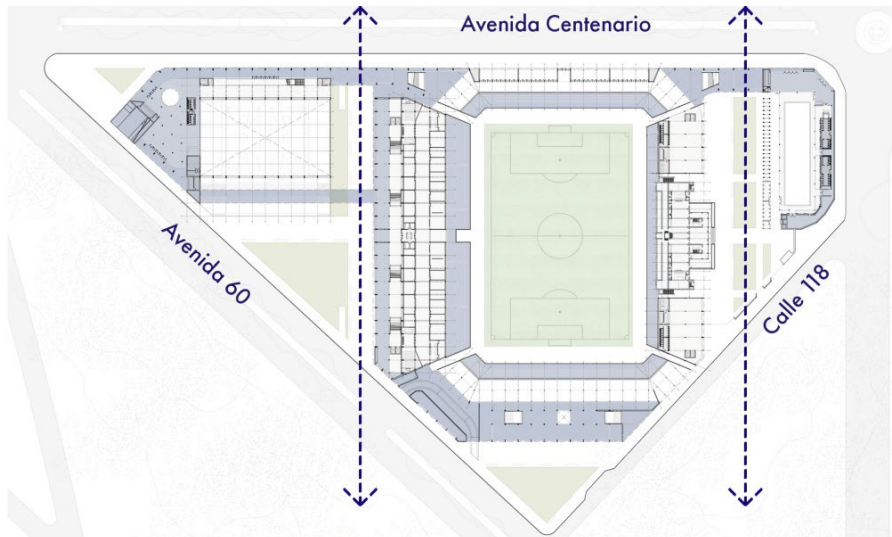
AREA PÚBLICA:

En relación con la ciudad y la circulación de peatones que a diario circulan por la Avenida 60 se genera una calle pasante que vincula el bosque con la ciudad

AREA DE SOCIOS:

Definida por la relación entre la Platea Dr. René Favalloro y el sector patrimonial de pileta y pérgola se genera un espacio de encuentro y recreación para los socios





CALLES PASANTES PEATONALES

AREA PÚBLICA:

En relación con la ciudad y la circulación de peatones que a diario circulan por la Avenida 60 se genera una calle pasante que vincula el bosque con la ciudad

AREA DE SOCIOS:

Definida por la relación entre la Platea Dr. René Falaloro y el sector patrimonial de pileta y pérgola se genera un espacio de encuentro y recreación para los socios

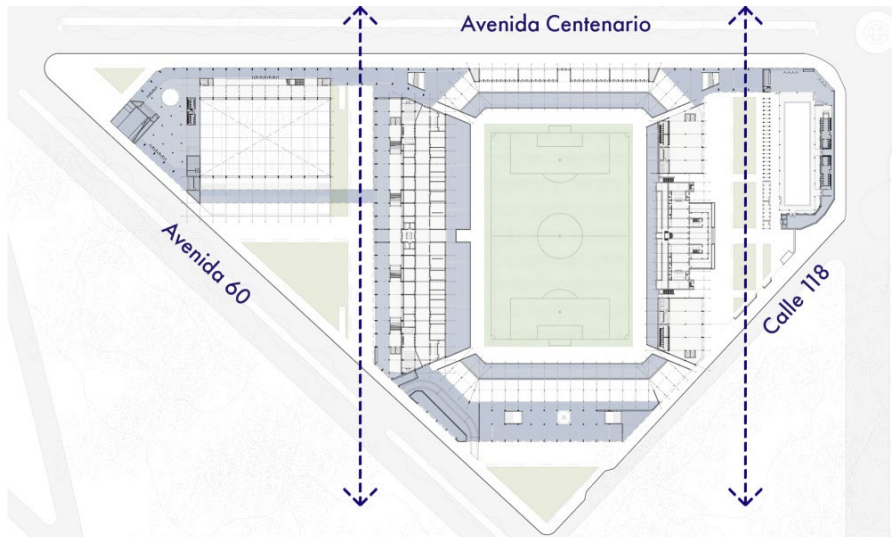


AREA DE SOCIOS



AREA PÚBLICA





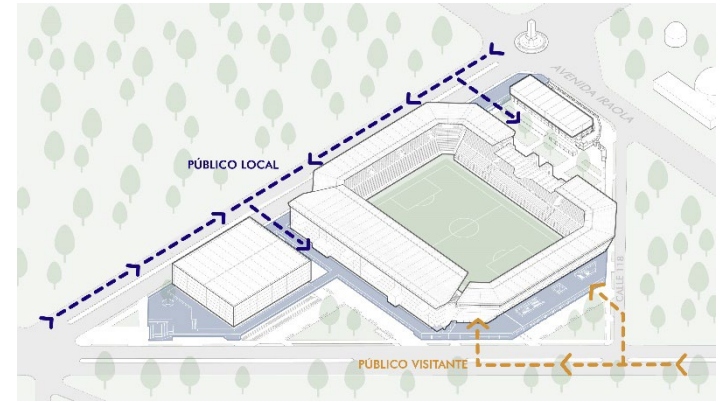
CALLES PASANTES PEATONALES

AREA PÚBLICA:

En relación con la ciudad y la circulación de peatones que a diario circulan por la Avenida 60 se genera una calle pasante que vincula el bosque con la ciudad

AREA DE SOCIOS:

Definida por la relación entre la Platea Dr. René Favaloro y el sector patrimonial de pileta y pérgola se genera un espacio de encuentro y recreación para los socios





Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**





Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**





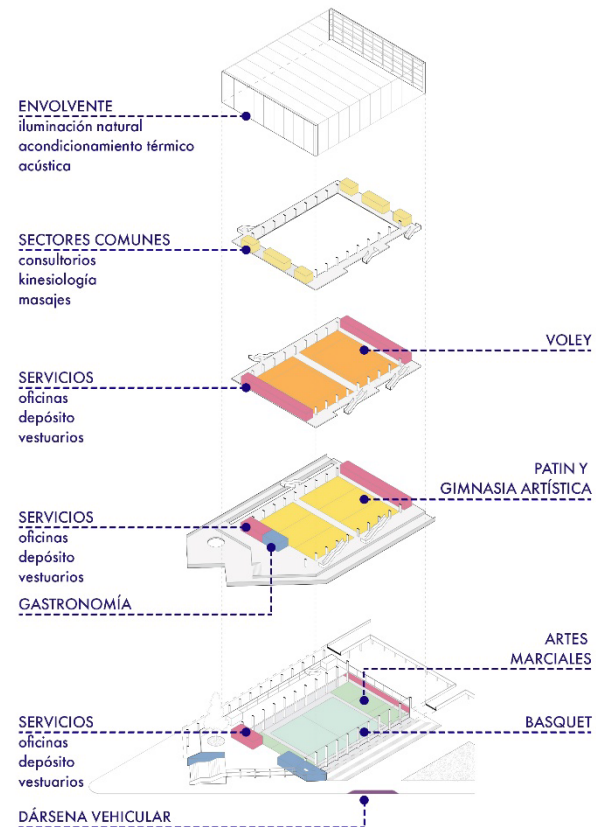
Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**





POLIDEPORTIVO
CANCHAS DE BASQUET





Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**





AREA PÚBLICA SECTOR GASTRONÓMICO





ESPACIOS DE COWORKING - EVENTOS



AREA SOCIAL - SECTOR PATRIMONIAL



Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**





Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**

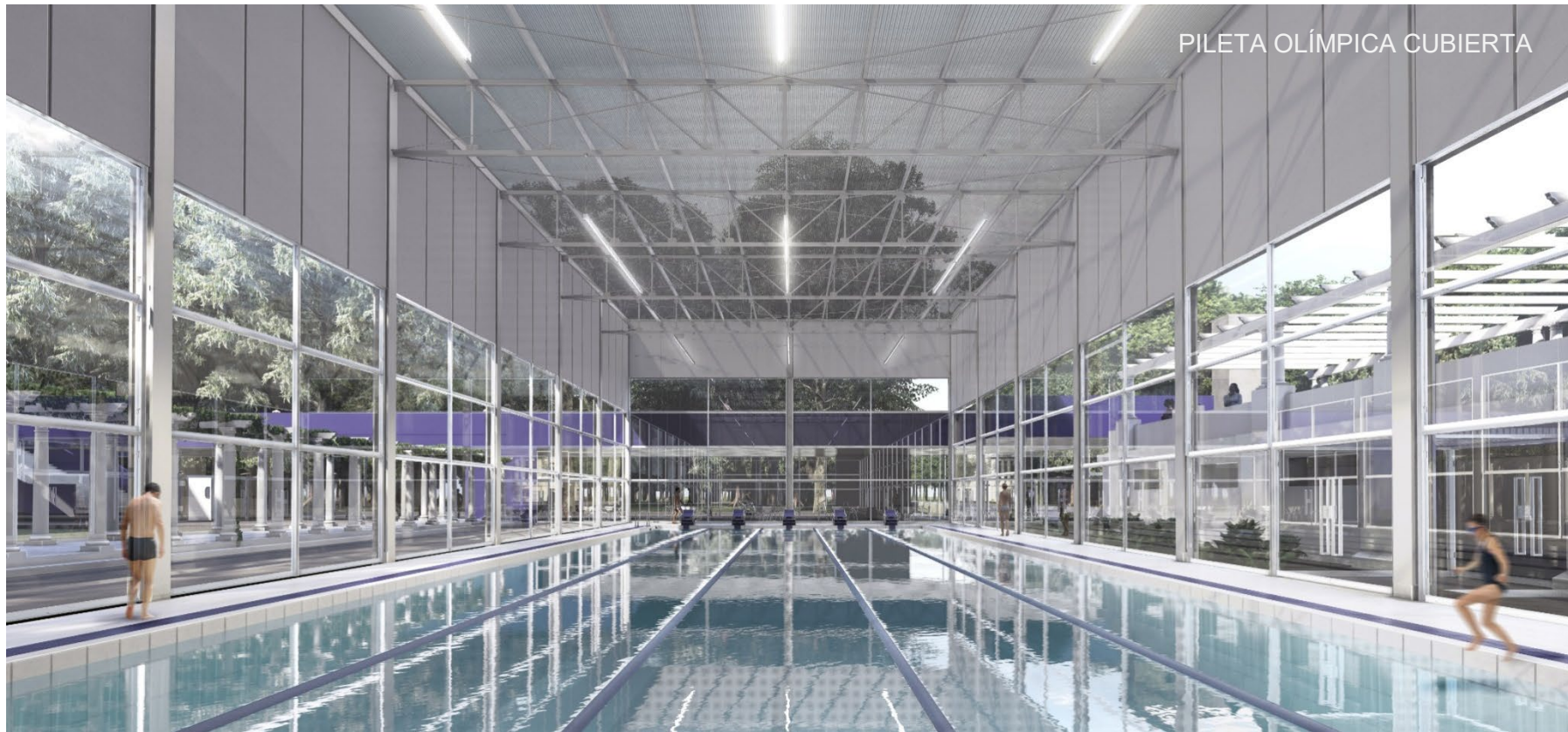




SECTOR PATRIMONIAL PILETA OLÍMPICA



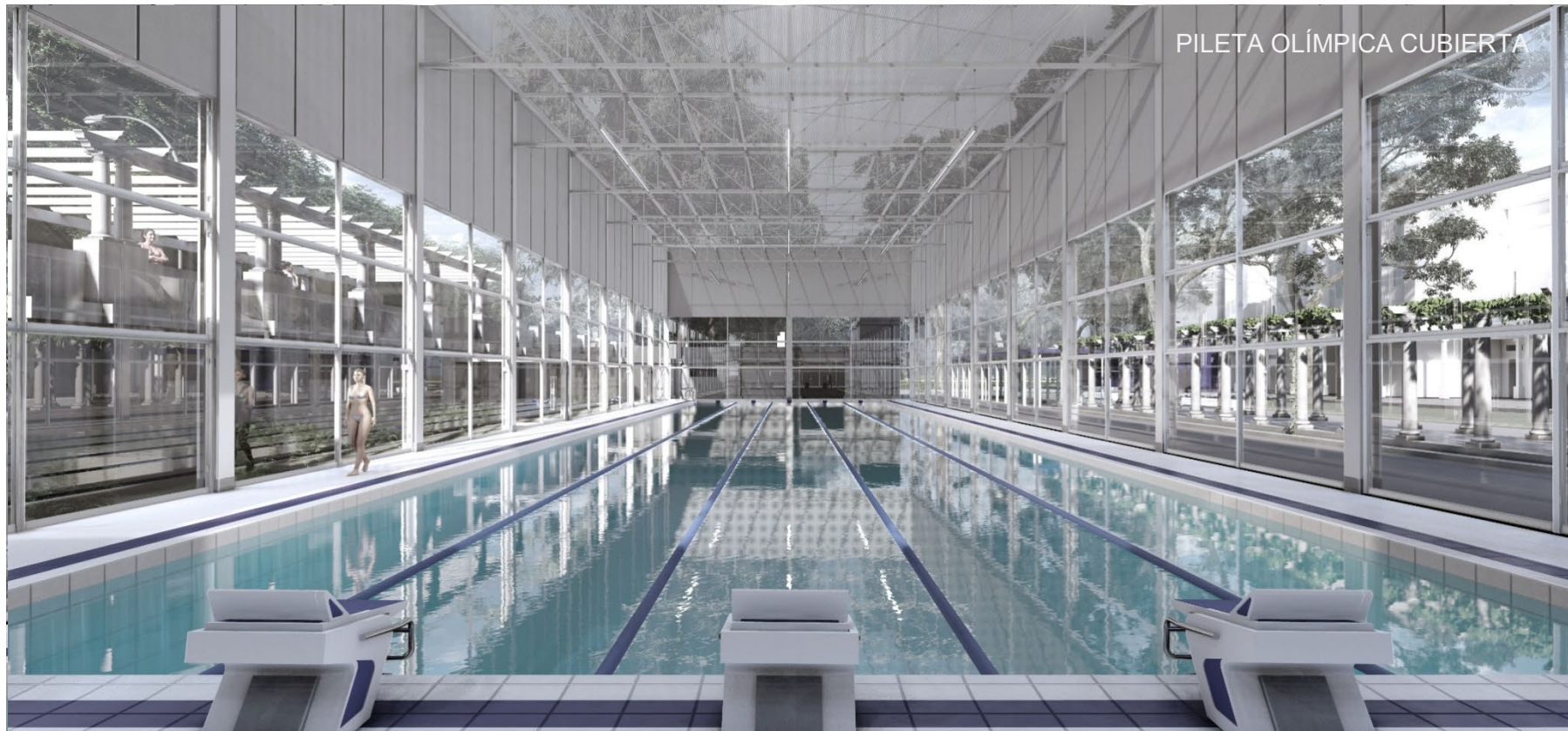
PILETA OLÍMPICA CUBIERTA



Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

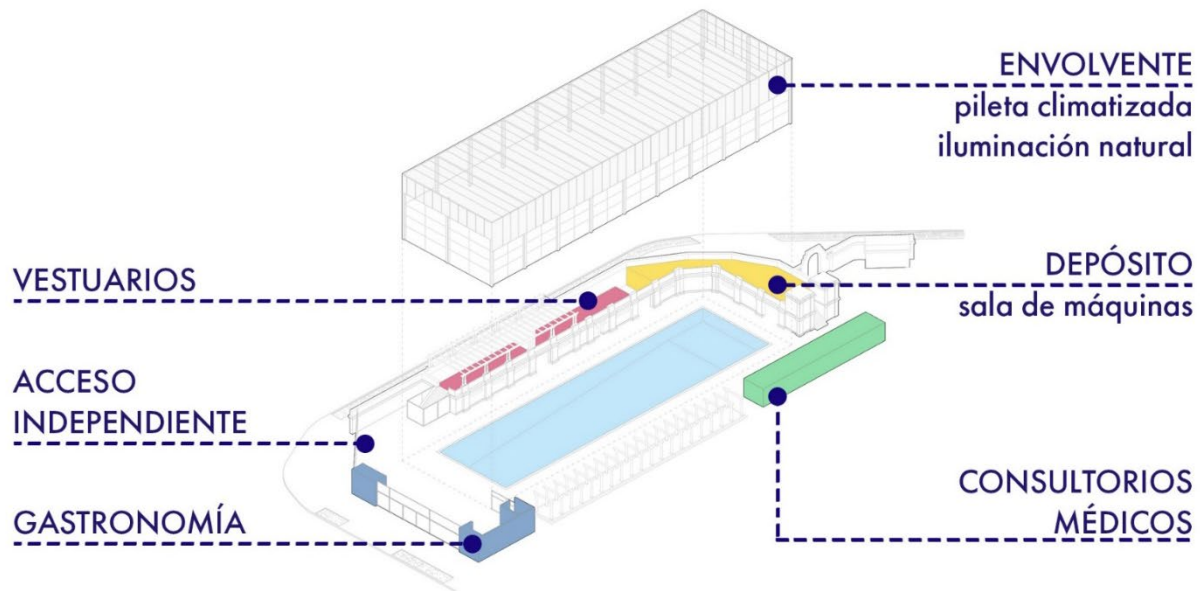
CLUB DE
GINNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA

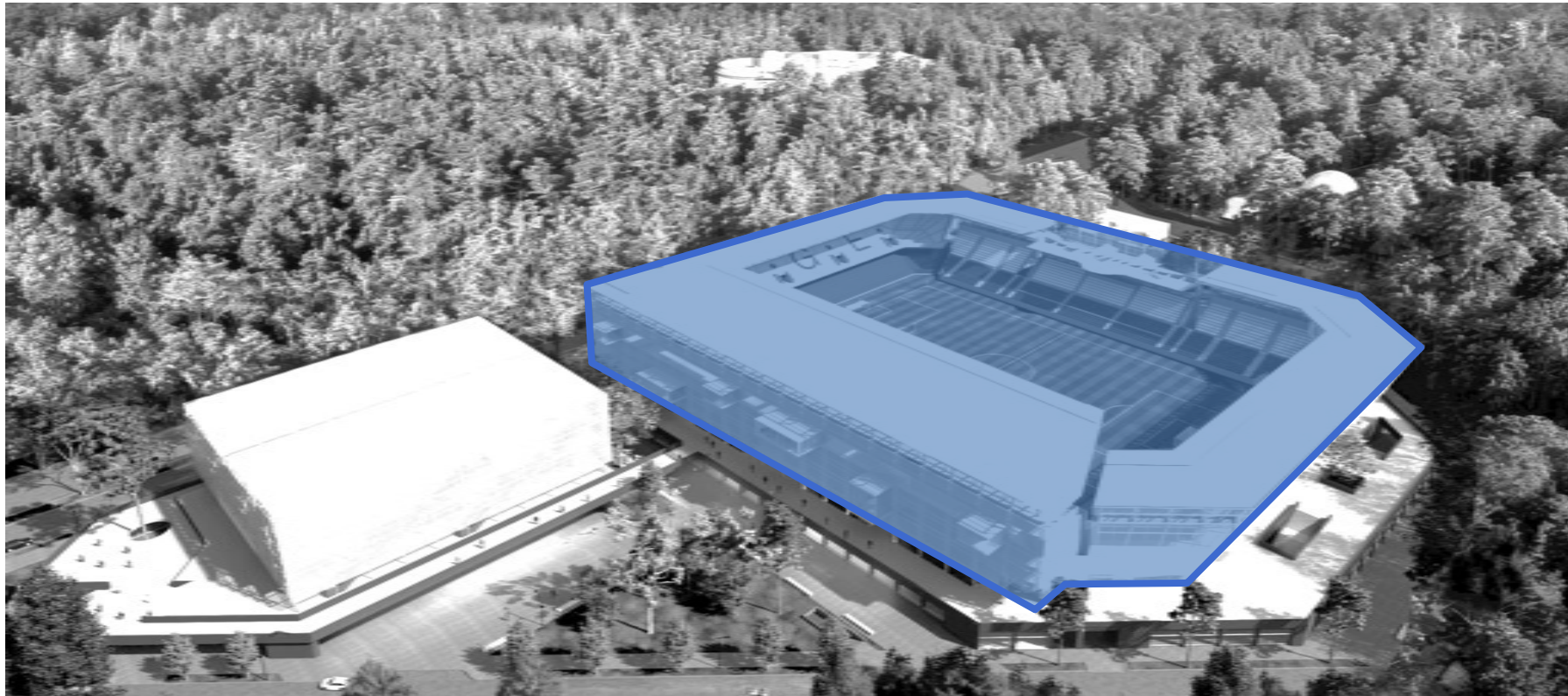




PILETA OLÍMPICA CUBIERTA







Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**



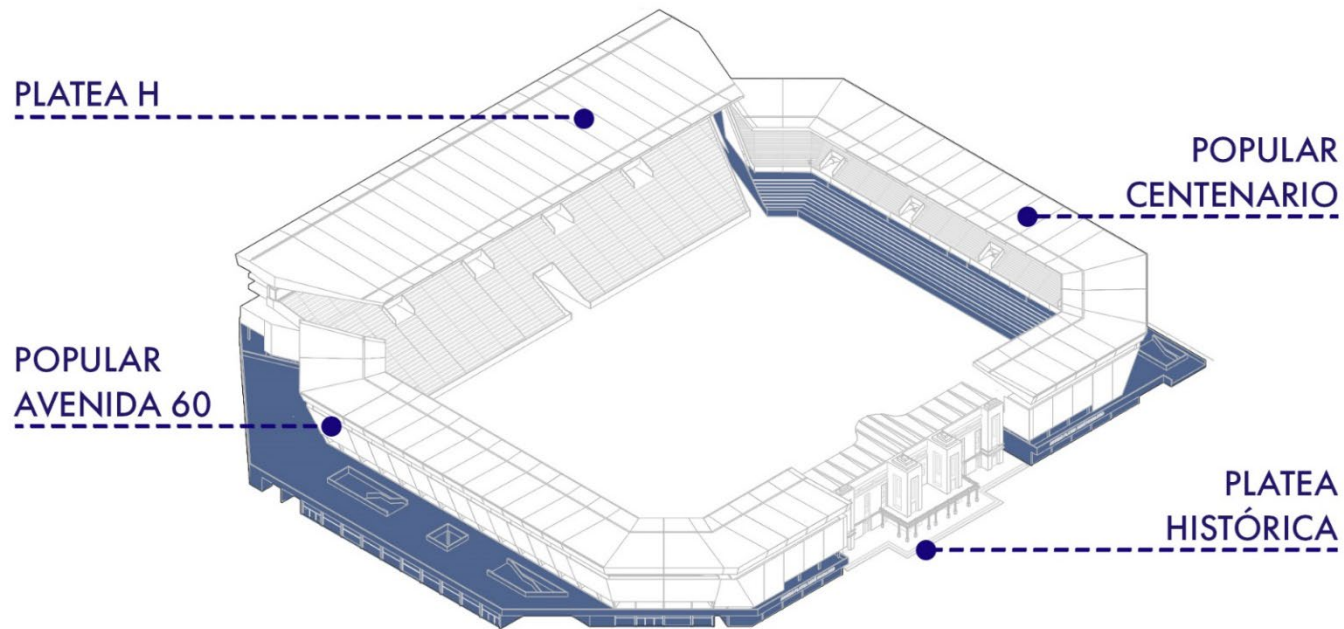


VISTA AEREA DESDE AVENIDA IRAOLA

Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**





ACCESO A POPULARES DESDE PLATAFORMA



Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**

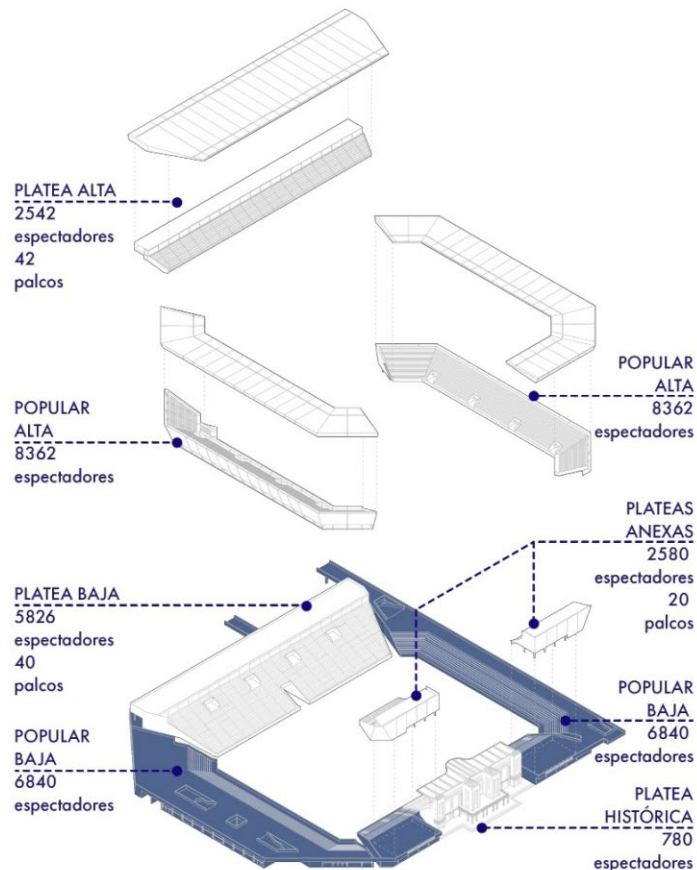


AFORO

La capacidad total del estadio se amplia según etapas sucesivas, distribuyéndose de la siguiente forma:

Populares total: 30.404
Plateas total: 11.728
Palcos total: 102
(+16 ampliación)

42.132 ESPECTADORES





Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**



IMAGEN PEATONAL DESDE EL MONUMENTO



Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

**CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA**



MUCHAS GRACIAS

Concurso Nacional de Ideas
Plan Urbano y nuevo Centro Multideportivo y Social
Estadio Juan C. Zerillo

CLUB DE
GIMNASIA Y ESGRIMA
LA PLATA



MUCHAS GRACIAS

EQUIPO DE PROYECTO

Arq. Diego García
Arq. Matias Zoppi
Arq. Sebastian Sayar
Sr. Joaquin Gevara
Sr. Facundo Rolandi
Arq. Lautaro Sessa
Srta. Sofia Stambuk

